

FUNDACJA PORT JACHTOWY TRZEBIEŻ
ul. Rybacka 26, 72-020 Trzebież

NIP: 8513199525
Regon: 365463639

B I L A N S

sporządzony na dzień 31.12.2016

	31.12.2016		31.12.2016	
	zł		zł	
Aktywa			Pasywa	
A. Aktywa trwałe	0,00	0,00	A. Fundusz własny	
I. Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00	I. Fundusz podstawowy (statutowy)	
II. Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00	1. Fundusz założycielski na działalność statutową	
III. Należności długoterminowe	0,00	0,00	2. Fundusz założycielski na pozostałą działalność	
IV. Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00	II. Pozostałe fundusze	
V. Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	III. Zysk (strata) z lat ubiegłych	
			IV. Zysk (strata) netto	
B. Aktywa obrotowe	9 990,00	9 990,00	B. Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania	
I. Zapasy	0,00	0,00	I. Rezerwy na zobowiązania	
II. Należności krótkoterminowe	0,00	0,00	1) Pozostałe rezerwy	
III. Inwestycje krótkoterminowe	9 990,00	9 990,00	II. Zobowiązania długoterminowe	
1) Środki pieniężne w kasie i na rachunkach bankowych	9 990,00	9 990,00	III. Zobowiązania krótkoterminowe	
IV. Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00	1) Zobowiązania z tyt. dostaw i usług	
			2) Pozostałe zobowiązania	
			IV. Rozliczenia międzyokresowe	
C. Należne wpłaty na fundusz własny (statutowy)	0,00	0,00		
Aktywa razem	9 990,00	9 990,00	Pasywa razem	
			9 990,00	

05.05.2017

Tomasz Matyskiewicz
Prezes Zarządu

Włodzimierz Kotwas
Członek Zarządu

Anna...
Dorena...
Osoby, którym powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Prezes Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

Członek Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

Fundacja

PORT JACHTOWY TRZEBIEŻ
ul. Rybacka 26, 72-020 Trzebież
NIP: 8513199525
REGON: 365463639

Biuro Rachunkowo-Podatkowe CALCULUS
B. Nabalczyk, A. Ziolkowska-Górniewicz S.C.
71-696 Szczecin, ul. Kormoranów 4
NIP 8522562296, REGON 320729236

FUNDACJA PORT JACHTOWY TRZEBIEŻ

ul. Rybacka 26, 72-020 Trzebież

NIP: 8513199525

Regon: 365463639

RACHUNEK ZYSKÓW I STRAT

(Wariant porównawczy)

sporządzony za okres
14.07.2016 - 31.12.2016

Treść	Kwota w złotych
A. Przychody netto ze sprzedaży / Przychody z działalności statutowej i zrównane z nimi, w tym:	0,00
- od jednostek powiązanych	
I. Przychody z działalności statutowej	0,00
II. Przychody netto ze sprzedaży produktów	0,00
III. Zmiana stanu produktów (zwiększenie - wartość dodatnia, zmniejszenie - wartość ujemna)	0,00
IV. Koszt wytworzenia produktów na własne potrzeby jednostki	0,00
V. Przychody netto ze sprzedaży towarów i materiałów	0,00
B. Koszty działalności operacyjnej / statutowej	21 682,11
I. Amortyzacja	0,00
II. Zużycie materiałów i energii	0,00
III. Usługi obce	700,00 ✓
IV. Podatki i opłaty	367,00 ✓
- podatek akcyzowy	0,00
V. Wynagrodzenia	18 000,00 ✓
VI. Ubezpieczenia społeczne i inne świadczenia	1 625,40 ✓
VII. Pozostałe koszty rodzajowe	989,71 ✓
VIII. Wartość sprzedanych towarów i materiałów	0,00
C. Zysk (strata) ze sprzedaży / z działalności statutowej (A - B)	-21 682,11
D. Pozostałe przychody operacyjne	0,00
E. Pozostałe koszty operacyjne	0,00
F. Zysk (strata) z działalności operacyjnej / statutowej (C + D - E)	-21 682,11
G. Przychody finansowe	0,00
H. Koszty finansowe	0,00
I. Zysk (strata) brutto (F + G - H)	-21 682,11
J. Podatek dochodowy	0,00
K. Zysk (strata) netto (I - J)	-21 682,11

05.05.2017

Anna Zottowska - Górniewicz
 bore ma nowa wylk

Osoby, którym powierzono
 prowadzenie ksiąg
 rachunkowych

oficjum CALONUS
 E. Jachowicz A. Zółtowska-Górniewicz S.C.
 77-080 Szczecin, ul. Komoranów 4
 NIP 8522562296, REGON 320729236

Tomasz Matyskiewicz

 Prezes Zarządu

Prezes Zarządu Fundacji
 Port Jachtowy Trzebież

Włodzimierz Kotwas

 Członek Zarządu

Członek Zarządu Fundacji
 Port Jachtowy Trzebież

Fundacja
PORT JACHTOWY TRZEBIEŻ
 ul. Rybacka 26, 72-020 Trzebież
 NIP: 8513199525
 REGON: 365463639

Fundacja Port Jachtowy Trzebież
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok obrotowy 14.07.2016–31.12.2016

1. INFORMACJE OGÓLNE

1.1. Podmiot, siedziba

Fundacja Port Jachtowy Trzebież mieści się w Trzebieży pod adresem:

ul. Rybacka 26, 72-020 Trzebież

Fundacja Port Jachtowy Trzebież została utworzona Aktem Notarialnym z dnia 14 lipca 2016 roku, Repertorium 2750/2016.

Fundacja posiada osobowość prawną.

W dniu 23 września 2016 roku Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego dokonał wpisu w Rejestrze Stowarzyszeń, Innych Organizacji Społecznych i Zdrowotnych, Fundacji oraz Publicznych Zakładów Opieki Zdrowotnej oraz Rejestrze Przedsiębiorców pod numerem **KRS: 0000638248**.

Fundacji nadano: numer statystyczny **REGON 365463639**,
oraz numer identyfikacji podatkowej **NIP 8513199526**

1.2. Przedmiot działalności – cel statutowy Fundacji

Podstawowym przedmiotem działalności Fundacji jest:

- upowszechnianie żeglarsstwa oraz innych sportów wodnych, w szczególności na rzece Odrze, Zalewie Szczecińskim, Zachodniopomorskim Szlaku Żeglarskim i Morzu Bałtyckim,
- promowanie aktywnego, zdrowego stylu życia dzieci, młodzieży i osób dorosłych, wolnego od wszelkich patologii społecznych,
- tworzenie warunków infrastrukturalnych umożliwiających podejmowanie działań zmierzających do realizowania celów statutowych, w tym remontu i rewitalizacji Portu Jachtowego w Trzebieży.

Intencją Fundacji jest odbudowa renomy i marki Centralnego Ośrodka Żeglarsstwa PZZ w Trzebieży, do czego niezbędne jest poczynienie istotnych nakładów finansowych w infrastrukturę oraz flotę Ośrodka PZZ.

Warunkiem realizacji tego planu są środki finansowe uzyskane z następujących źródeł:

- umowa z dnia 14.03.2017 o dofinansowanie Projektu „Modernizacja infrastruktury portu turystycznego, żeglarskiego w Trzebieży” pomiędzy Fundacją Port Jachtowy Trzebież i Urzędem Marszałkowskim Województwa Zachodniopomorskiego (konkurs nr RPZP.04.09.00-IŻ.00-32-001/16 ogłoszony w ramach RPO WZ 2014-2020, Oś Priorytetowa 4, Naturalne otoczenie człowieka Działanie 4.9 Rozwój zasobów endogenicznych),
- umowa z dnia 27.03.2017 oraz umowa z dnia 07.04.2017 o udzielenie wsparcia finansowego pomiędzy Polskim Związkiem Żeglarskim a Fundacją Port Jachtowy Trzebież na realizację projektu: Modernizacja infrastruktury portu turystycznego, żeglarskiego w Trzebieży w ramach projektu Zachodniopomorski Szlak Żeglarski – sieć portów turystycznych Pomorza Zachodniego.

4/1/5 *stf* *Mul*

Fundacja Port Jachtowy Trzebież
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok obrotowy 14.07.2016–31.12.2016

Okres od ustanowienia Fundacji w dniu 14.07.2016 do dnia bilansowego 31.12.2016 to czas działań organizacyjnych, w którym nie rozpoczęto jeszcze realizacji założonych celów statutowych.

Zgodnie ze Statutem Fundacja może realizować swoje cele poprzez prowadzenie odpłatnej i nieodpłatnej działalności statutowej.

Dla realizacji celów statutowych Fundacja może prowadzić również działalność gospodarczą, która ma stanowić dodatkową działalność Fundacji.

Dochód z działalności gospodarczej Fundacji będzie w całości przeznaczony na realizację celów statutowych lub rozwój potencjału działalności gospodarczej Fundacji, umożliwiające osiągnięcie wyższych źródeł finansowania działalności statutowej

Terenem działania Fundacji jest cały obszar Rzeczypospolitej Polskiej, przy czym w zakresie niezbędnym dla właściwego realizowania celów, Fundacja może prowadzić działalność poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej.

1.3. Czas trwania

Czas trwania Fundacji Port Jachtowy Trzebież jest nieoznaczony.

1.4. Okres objęty sprawozdaniem finansowym

Sprawozdanie finansowe obejmuje okres od 14.07.2016 do 31.12.2016, to jest od dnia ustanowienia Fundacji do końca roku kalendarzowego 2016.

1.5. Założenie kontynuowania działalności

Sprawozdanie finansowe Fundacji sporządzono przy założeniu kontynuowania działalności w dającej się przewidzieć przyszłości, to jest najbliższych 12 miesięcy od 31.12.2016.

2. PRZYJĘTE ZASADY (POLITYKA) RACHUNKOWOŚCI

2.1. Wycena aktywów i pasywów

Aktywa

W roku obrotowym 2016 Fundacja Port Jachtowy Trzebież nie posiadała aktywów trwałych oraz aktywów obrotowych, z wyjątkiem środków pieniężnych pochodzących z wpłat fundatorów na fundusz założycielski Fundacji.

Środki pieniężne posiadane w gotówce oraz na rachunku bankowym wyceniono na dzień bilansowy w wartości nominalnej.

2016
[Signature] [Signature] 2

Fundacja Port Jachtowy Trzebież
Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok obrotowy 14.07.2016–31.12.2016

Pasywa

W pozycji bilansowej „Fundusz podstawowy (statutowy)” wykazano w wartości nominalnej 10.000 zł wpłacony przez fundatorów w 2016 roku fundusz założycielski (z przeznaczeniem 5.000 zł na działalność statutową i 5.000 zł na pozostałą działalność).

W pozycji bilansowej „Rezerwy na zobowiązania” wykazano wartość przyszłych zobowiązań z tytułu umów cywilnoprawnych w części przypadających na rok 2016, na które utworzono rezerwę jako bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów.

Zobowiązania krótkoterminowe (z tytułu dostaw i usług oraz pozostałe) wyceniono w kwocie wymagającej zapłaty.

Ustalenie wyniku finansowego

Rachunek kosztów prowadzi się w Fundacji w wariancie rozwiniętym to jest w rodzajowym i kalkulacyjnym układzie kosztów:

- 1) w pierwszym etapie koszty księguje się na kontach zespołu 4, w którym wyodrębniono konta syntetyczne dla podstawowych rodzajów kosztów (wykazywanych w wariantcie porównawczym rachunku zysków i strat załącznika nr 1 do ustawy o rachunkowości),
- 2) w drugim etapie koszty rozlicza się na konta kosztów w zespole 5 w układzie kalkulacyjnym (funkcjonalnym), wg typów prowadzonej działalności.

Rozwinięty wariant rachunku kosztów umożliwia sporządzanie rachunku zysków i strat Fundacji zarówno w wariantcie porównawczym, jak i kalkulacyjnym w zależności od potrzeb sprawozdawczych.

Statut Fundacji przewiduje prowadzenie przez Fundację odpłatnej i nieodpłatnej działalności statutowej, jak również prowadzenie działalności gospodarczej.



W związku z powyższym w celu zapewnienia informacji o całokształcie przychodów i kosztów działalności Fundacji, jak również odrębnych danych dla każdej z prowadzonych typów działalności uwzględniono odpowiednią szczegółowość ewidencji w księgach rachunkowych.

Sposób sporządzenia sprawozdania finansowego

Roczne sprawozdanie finansowe Fundacji Port Jachtowy Trzebież za rok obrotowy 2016 sporządzono według zakresu wynikającego z załącznika nr 1 ustawy o rachunkowości, z zachowaniem zasady wynikającej z art. 50 w.w. ustawy, tj. informacje zawarte w sprawozdaniu finansowym mogą być wykazywane ze szczegółowością większą niż określona w załącznikach do ustawy, jeżeli wynika to z potrzeb lub specyfiki jednostki.

Sprawozdanie finansowe Fundacji za rok obrotowy 2016 obejmuje następujące elementy, zgodnie z załącznikiem nr 1 ustawy o rachunkowości:

1. Wprowadzenie do sprawozdania finansowego,
2. Bilans,

6.1.15   3

Fundacja Port Jachtowy Trzebież

Wprowadzenie do sprawozdania finansowego za rok obrotowy 14.07.2016–31.12.2016

3. Rachunek zysków i strat – wariant porównawczy,
4. Rachunek przepływów pieniężnych - metoda bezpośrednia
5. Dodatkowe informacje i objaśnienia.

Poszczególne elementy sprawozdania finansowego za 2016 rok nie zawierają danych porównawczych za poprzedni rok obrotowy, bowiem okres od 14.07.2016 do 31.12.2016 stanowi pierwszy rok obrotowy Fundacji.

Na podstawie art. 45 ust.1 pkt.3 ustawy o rachunkowości Fundacja nie ma obowiązku sporządzania Zestawienia zmian w kapitale (funduszu) własnym i Fundacja korzysta z tego uproszczenia.

Natomiast dobrowolnie (pomimo możliwości uproszczenia na podstawie w.w. art. 45 ust.1 pkt.3 ustawy) Fundacja sporządza Rachunek przepływu środków pieniężnych zgodnie z zapisami Statutu.

05.05.2017

Anna Łotkowska-Górniewicz

Biurowo Rachunkowo-Podatkowe CALCULUS
B. Nabalczyk, A. Żółtowska-Górniewicz S.C.
71-696 Szczecin, ul. Kormoranów 4
NIP 8522562296, REGON 320729236

.....
Osoby, którym powierzono prowadzenie
ksiąg rachunkowych

Tomasz Matyszkiewicz
Prezes Zarządu

Włodzimierz Kotwias
Członek Zarządu

.....
Prezes Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

.....
Członek Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

Fundacja
PORT JACHTOWY TRZEBIEŻ
ul. Rybacka 26, 72-020 Trzebież
NIP: 8513199525
REGON: 365463639

Fundacja Port Jachtowy Trzebież

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za rok obrotowy
14.07.2016 – 31.12.2016

1.1. Dane o funduszu podstawowym (statutowym)

W 2016 roku zostały wpłacone przez fundatorów na rachunek bankowy Fundacji środki pieniężne w kwocie 10.000 zł na poczet funduszu założycielskiego:

- wpłata 5.000 zł w dniu 26.10.2016 przez Polski Związek Żeglarski.
- wpłata 5.000 zł w dniu 22.11.2016 przez Zachodniopomorski Okręgowy Związek Żeglarski

Środki pieniężne zostały wydzielone zgodnie ze Statutem:

- w wysokości 5.000 zł na działalność statutową,
- w wysokości 5.000 zł na pozostałą działalność.

Lp.	Nazwa Fundatora	Środki wpłacone na działalność statutową	Środki wpłacone na pozostałą działalność	Fundusz założycielski RAZEM
1	2	3	4	5
1	Polski Związek Żeglarski	2 500	2 500,00	5 000,00
2	Zachodniopomorski Okręgowy Związek Żeglarski	2 500	2 500,00	5 000,00
RAZEM		5 000	5 000,00	10 000,00

1.2. Propozycje co do sposobu pokrycia straty za rok obrotowy

Zarząd Fundacji zaproponuje Radzie Fundacji Port Jachtowy Trzebież pokrycie straty netto za rok obrotowy 2016 w kwocie **minus 21.682,11 zł** z zysków następných lat obrotowych.

1.3. Dane o stanie rezerw

Na dzień bilansowy 31.12.2016 utworzono rezerwę w kwocie **19.625,40 zł** na przyszłe zobowiązania dot. wynagrodzeń z tyt. umów cywilnoprawnych oraz powiązanych składek ZUS finansowanych przez Płatnika w części przypadającej na rok obrotowy 2016.

Rezerwę utworzono jako bierne rozliczenia międzyokresowe kosztów.

1.4. Zobowiązania warunkowe

Na dzień bilansowy 31.12.2016 Fundacja nie posiadała zobowiązań warunkowych.

1.5. Struktura rzeczowa i terytorialna przychodów

W okresie od 14.07.2016 do 31.12.2016 Fundacja Port Jachtowy Trzebież nie uzyskała żadnych przychodów.

1.6. Poniesione i planowane nakłady na niefinansowe aktywa trwałe

W 2016 roku Fundacja nie poniosła nakładów na niefinansowe aktywa trwałe.

Zarząd Fundacji Port Jachtowy Trzebież planuje na rok 2017 wydatkowanie środków na pokrycie wkładu własnego projektu nr RPZP. 04.09.00-32-0013/16 pn „Modernizacja infrastruktury portu turystycznego, żeglarskiego w Trzebieży” w następującej wysokości:

całkowite koszty inwestycyjne netto	1 736 896,64
-------------------------------------	--------------

Fundacja Port Jachtowy Trzebież

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za rok obrotowy
14.07.2016 – 31.12.2016

1.7. Struktura środków pieniężnych

Na dzień 31.12.2016 Fundacja sporządziła Rachunek Środków pieniężnych metodą bezpośrednią.

Struktura środków pieniężnych na 31.12.2016 jest następująca:

Lp.	Treść	Kwota
1.	Środki pieniężne w gotówce	2 000,00
2.	Środki pieniężne na rachunku bankowym	7 990,00
Razem		9 990,00

Uzgodnienie przepływów netto z działalności operacyjnej (statutowej) sporządzonych metodą bezpośrednią do metody pośredniej:

Treść	stan na 31.12.2016
A. PRZEPLÝWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ / STATUTOWEJ	
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej / statutowej (metoda bezpośrednia)	-10,00
A. PRZEPLÝWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ / STATUTOWEJ (metoda pośrednia)	
I. Strata netto	-21 682,11
II. Korekty razem	21 672,11
1. Amortyzacja	0,00
2. Zyski (straty) z tytułu różnic kursowych	0,00
3. Odsetki, prowizje i udziały w zyskach (dywidendy)	0,00
4. Zysk (strata) z działalności inwestycyjnej	0,00
5. Zmiana stanu rezerw	19 625,40
6. Zmiana stanu zapasów	0,00
7. Zmiana stanu należności	0,00
8. Zmiana stanu zobowiązań krótkoterminowych, z wyjątkiem pożyczek i kredytów i innych dział. finansowej	2 046,71
9. Zmiana stanu rozliczeń międzyokresowych	0,00
10. Inne korekty	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej / statutowej (I. - II.) (metoda pośrednia)	-10,00

[Handwritten signatures and initials]

Fundacja Port Jachtowy Trzebież

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za rok obrotowy
14.07.2016 – 31.12.2016

1.8. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto za rok obrotowy 2016

Za rok podatkowy 14.07.2016 – 31.12.2016 Fundacja poniosła stratę podatkową

Treść	Kwota
Wynik finansowy brutto	-21 682,11
Zwiększenia	20 615,11
Rezerwa na zobowiązania z tyt. umów zlecenia	18 000,00
Rezerwa na zobowiązania z tyt. składek ZUS - płatnik	1 625,40
Niewypłacone należności z tyt. podróży służbowych Zarządu	989,71
Pozostałe koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów	0,00
Przychody podatkowe nie zaliczone do księgowych	0,00
Zmniejszenia	0,00
Przychody księgowe nie stanowiące przychodów podatkowych	0,00
Pozostałe przychody nie stanowiące przychodów podatkowych	0,00
Koszty podatkowe nie zaliczone do księgowych	0,00
Strata podatkowa:	-1 067,00
Odliczenia	0,00
Dochód zwolniony z opodatkowania	0,00
Podstawa opodatkowania po odliczeniach	-
Podatek dochodowy CIT	-

1.6. Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym

W dniu 27.03.2017 została zawarta umowa dzierżawy pomiędzy Polskim Związkiem Żeglarskim z siedzibą w Warszawie (Wydierżawiającym) a Fundacją Port Jachtowy Trzebież z siedzibą w Trzebieży (Dzierżawcy).

Wydierżawiający oddaje Dzierżawcy do używania i pobierania pożytków Ośrodek PZŻ w postaci nieruchomości gruntowych zabudowanych zlokalizowanych w Trzebieży przy ul. Rybackiej 26, wraz z wyposażeniem oraz jednostkami pływającymi, które łącznie stanowią Przedmiot Dzierżawy:

- nieruchomość w postaci działki gruntowej zabudowanej, o numerze 152/10, 152/11, 152/12 o obszarze łącznym 1,6511 ha,
- nieruchomość w postaci działki gruntowej zabudowanej, o numerze 004/2

b) teren wraz z wyposażeniem i sadzawką posadzoną na wskazanych powyżej działkach ewidencyjnych.

e) jednostki pływające wraz z wyposażeniem,

f) maszyny i urządzenia oraz inne wyposażenie.

Umowa została zawarta na okres 10 lat, licząc od dnia protokolarnego przekazania Przedmiotu Dzierżawy przy czym po spełnieniu dodatkowych warunków, umowa ulegnie automatycznemu przedłużeniu o kolejne 10 lat - tak, że łączny czas trwania Umowy będzie wynosił 20 lat.

Fundacja Port Jachtowy Trzebież

Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za rok obrotowy
14.07.2016 – 31.12.2016

1.8. Rozliczenie głównych pozycji różniących podstawę opodatkowania podatkiem dochodowym od wyniku finansowego brutto za rok obrotowy 2016

Za rok podatkowy 14.07.2016 – 31.12.2016 Fundacja poniosła stratę podatkową

Treść	Kwota
Wynik finansowy brutto	-21 682,11
Zwiększenia	20 615,11
Rezerwa na zobowiązania z tyt. umów zlecenia	18 000,00
Rezerwa na zobowiązania z tyt. składek ZUS - płatnik	1 625,40
Niewypłacone należności z tyt. podróży służbowych Zarządu	989,71
Pozostałe koszty nie stanowiące kosztów uzyskania przychodów	0,00
Przychody podatkowe nie zaliczone do księgowych	0,00
Zmniejszenia	0,00
Przychody księgowe nie stanowiące przychodów podatkowych	0,00
Pozostałe przychody nie stanowiące przychodów podatkowych	0,00
Koszty podatkowe nie zaliczone do księgowych	0,00
Strata podatkowa:	-1 067,00
Odliczenia	0,00
Dochód zwolniony z opodatkowania	0,00
Podstawa opodatkowania po odliczeniach	-
Podatek dochodowy CIT	-

1.6. Informacje o istotnych zdarzeniach, jakie nastąpiły po dniu bilansowym

W dniu 27.03.2017 została zawarta umowa dzierżawy pomiędzy Polskim Związkiem Żeglarskim z siedzibą w Warszawie (Wydierżawiającym) a Fundacją Port Jachtowy Trzebież z siedzibą w Trzebieży (Dzierżawcy).

Wydierżawiający oddaje Dzierżawcy do używania i pobierania pożytków Ośrodek PZŻ w postaci nieruchomości gruntowych zabudowanych zlokalizowanych w Trzebieży przy ul. Rybackiej 26, wraz z wyposażeniem oraz jednostkami pływającymi, które łącznie stanowią Przedmiot Dzierżawy:

- nieruchomość w postaci działki gruntowej zabudowanej, o numerze 152/10, 152/11, 152/12 o obszarze łącznym 1,6511 ha,
- nieruchomość w postaci działki gruntowej zabudowanej, o numerze 994/3, o obszarze 0,1784 ha,
- nieruchomość w postaci działki gruntowej zabudowanej, o numerze: 244/1, o obszarze 1,4812 ha,
- budynki wraz z wyposażeniem i budowle posadowione na wskazanych powyżej działkach ewidencyjnych.
- jednostki pływające wraz z wyposażeniem,
- maszyny i urządzenia oraz inne wyposażenie.

Umowa została zawarta na okres 10 lat, licząc od dnia protokolarnego przekazania Przedmiotu Dzierżawy przy czym po spełnieniu dodatkowych warunków, umowa ulegnie automatycznemu przedłużeniu o kolejne 10 lat - tak, że łączny czas trwania Umowy będzie wynosił 20 lat.

Fundacja Port Jachtowy Trzebież

**Dodatkowe informacje i objaśnienia do sprawozdania finansowego za rok obrotowy
14.07.2016 – 31.12.2016**

Pozostałe pozycje „Dodatkowych informacji i objaśnień” zawarte w załączniku nr 1 do Ustawy o rachunkowości z dnia 29.09.1994 (ze zmianami) pominięto jako nie dotyczące Fundacji Port Jachtowy Trzebież w roku obrotowym 2016.

05.05.2017

*Anna Zółtowska-Górnica
Bożena Fobionczyk*

Osoby, którym powierzono prowadzenie ksiąg rachunkowych

Biurowo Rachunkowo-Podatkowe CALCULUS
B. Nabiałczyk, A. Zółtowska-Górnica S.C.
71-696 Szczecin, ul. Kormoranów 4
NIP 8522562296, REGON 320729236

Tomasz Matyskiewicz
Tomasz Matyskiewicz
Prezes Zarządu

Włodzimierz Kotwas
Włodzimierz Kotwas
Członek Zarządu

Prezes Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

Członek Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

Fundacja
PORT JACHTOWY TRZEBIEŻ
ul. Rybacka 26, 72-020 Trzebież
NIP: 8513199525
REGON: 365463639

RACHUNEK PRZEPLYWÓW PIENIĘŻNYCH SPORZĄDZONY na dzień 31.12.2016

Metoda bezpośrednia

Treść	Stan na dzień 31.12.2016
A. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI OPERACYJNEJ / STATUTOWEJ	
I. Wpływy	0,00
1. Sprzedaż	0,00
2. Inne wpływy z działalności operacyjnej / statutowej	0,00
II. Wydatki	-10,00
1. Dostawy i usługi	-10,00
2. Wynagrodzenia netto	0,00
3. Ubezpieczenia społeczne i zdrowotne oraz inne świadczenia	0,00
4. Podatki i opłaty o charakterze publicznoprawnym	0,00
5. Inne wydatki operacyjne / statutowe	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności operacyjnej / statutowej (I-II)	-10,00
B. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI INWESTYCYJNEJ	
I. Wpływy	0,00
1. Zbycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00
2. Zbycie inwestycji w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00
3. Z aktywów finansowych	0,00
4. Inne wpływy inwestycyjne	0,00
II. Wydatki	0,00
1. Nabycie wartości niematerialnych i prawnych oraz rzeczowych aktywów trwałych	0,00
2. Inwestycje w nieruchomości oraz wartości niematerialne i prawne	0,00
3. Na aktywa finansowe	0,00
4. Inne wydatki inwestycyjne	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności inwestycyjnej (I-II)	0,00
C. PRZEPLYWY ŚRODKÓW PIENIĘŻNYCH Z DZIAŁALNOŚCI FINANSOWEJ	
I. Wpływy	10 000,00
1. Wpływ środków pieniężnych na Fundusz podstawowy (statutowy)	10 000,00
2. Kredyty i pożyczki	0,00
3. Emisja dłużnych papierów wartościowych	0,00
4. Inne wpływy finansowe	0,00
II. Wydatki	0,00
1. Wyплаты na rzecz Fundatorów	0,00
2. Spłaty kredytów i pożyczek	0,00
3. Wykup dłużnych papierów wartościowych	0,00
4. Z tytułu innych zobowiązań finansowych	0,00
5. Płatności zobowiązań z tytułu umów leasingu finansowego	0,00
6. Odsetki	0,00
7. Inne wydatki finansowe	0,00
III. Przepływy pieniężne netto z działalności finansowej (I - II)	10 000,00
D. Przepływy pieniężne netto razem (A.III+/-B.III+/-C.III)	9 990,00
E.1. Bilansowa zmiana stanu środków pieniężnych, w tym	9 990,00
E.2. - zmiana stanu środków pieniężnych z tytułu różnic kursowych	0,00
F. Środki pieniężne na początek okresu	0,00
G. Środki pieniężne na koniec okresu (F+/-D), w tym:	9 990,00
- o ograniczonej możliwości dysponowania	0,00

05.05.2017

*Anne Zółtowska-Górnica
Borena Tobidzińska*

Osoby, którym powierzono
prowadzenie ksiąg
rachunkowych

Tomasz Matyskiewicz
Tomasz Matyskiewicz
Prezes Zarządu

Prezes Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

Włodzimierz Kotwas
Włodzimierz Kotwas
Członek Zarządu

Członek Zarządu Fundacji
Port Jachtowy Trzebież

**Uchwała nr 2/09/06/2017
Rady Fundacji Port Jachtowy Trzebież
z siedzibą w Trzebieży
z dnia 09-06- 2017 r.**

w sprawie: zatwierdzenia sprawozdania finansowego Fundacji Port Jachtowy Trzebież za rok 2016

§ 1.

Rada Fundacji Port Jachtowy Trzebież zatwierdza sprawozdanie finansowe Fundacji w wersji przedstawionej przez Zarząd (w załączeniu)

§ 2

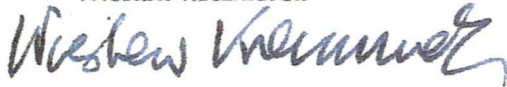
Za przyjęciem sprawozdania oddano głosów „6”, przeciw „0”, wstrzymało się „0”

§ 3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Fundacji

Wiesław Kaczmarek



Sekretarz Posiedzenia

Włodzimierz Kotwas

